	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
	«Владивостокский государственный университет»
	студенческий городок



УТВЕРЖДАЮ

Ректор ФГБОУ ВО «ВВГУ»

Т.В. Терентьева

» _____ 2023


РЕГЛАМЕНТ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИЯ СТУДЕНЧЕСКОГО ГОРОДКА ФГБОУ ВО «ВВГУ»

СК-СТО-Р-09-007-2023

РАЗРАБОТАНО:

Директор студенческого городка

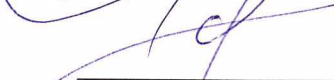


М.А. Левченко

подпись, дата

СОГЛАСОВАНО:


Первый проректор



С.Ю. Голиков

подпись, дата

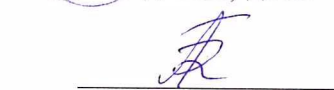
Руководитель юридической службы



Д.В. Манежкин

подпись, дата

Врио председателя совета студенческих
объединений



А.Н. Бобкова

подпись, дата

Руководитель службы документационного
обеспечения управления



О.А. Зубкова

подпись, дата

Введено в действие приказом от «22» 12 2023 № 1076

Владивосток 2023

Перечень обозначений и сокращений

ФГБОУ ВО «ВВГУ», университет	–	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Владивостокский государственный университет»
Регламент	–	регламент предоставления помещений и заселения в общежития студенческого городка ФГБОУ ВО «ВВГУ»
АК	–	академический колледж
Договор найма жилого помещения	–	договор найма жилого помещения в общежитии
ИИСУСС	–	Интегрированная информационная система управления студенческим составом
КИМК	–	колледж индустрии моды и красоты
КСД	–	колледж сервиса и дизайна
ДМКД	–	департамент международной и культурной деятельности
МИПАИГ	–	международный институт подготовки и адаптации иностранных граждан
Общежития	–	студенческие общежития ФГБОУ ВО «ВВГУ»
СПО	–	среднее профессиональное образование
РФ	–	Российская Федерация
Комиссия	–	комиссия по распределению и предоставлению обучающимся мест в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «Владивостокский государственный университет»

1. Назначение и область применения

1.1. Настоящий регламент определяет правила подачи заявлений о предоставлении мест в общежитиях иногородним обучающимся по программам среднего профессионального образования, высшего образования (бакалавриата, специалитета, магистратуры), аспирантуры, порядок предоставления мест обучающимся и абитуриентам в студенческих общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Владивостокский государственный университет».

2. Нормативные документы

2.1. Настоящий регламент разработан с учетом требований следующих нормативных документов:

Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Жилищного кодекса РФ и иных нормативно-правовых актов в области жилищного права РФ;

примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утвержденного заместителем министра образования и науки РФ 10.07.2007;

иных локальных нормативных актов ФГБОУ ВО «ВВГУ».

СК-ОРД-Р-09-007-2023	Редакция: 07	Стр.2 из 8	09.11.2023
----------------------	--------------	------------	------------

3. Общие положения

3.1. Жилые помещения в общежитиях предоставляются при наличии у университета соответствующего специализированного жилищного фонда.

3.2. Обязанности по рассмотрению заявлений и принятию решений по ним возлагаются на создаваемую ректором университета комиссию по распределению и предоставлению обучающимся мест в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «Владивостокский государственный университет». Состав комиссии утверждается приказом ректора университета.

3.3. Решение о предоставлении мест в общежитиях утверждается приказом ректора университета на основании протокола комиссии по согласованию с Советом студенческих объединений. Ответственной структурой за заселение в общежития является студенческий городок.

3.4. Координацию деятельности по предоставлению мест и заселению в общежития осуществляет первый проректор.

3.5. Студентам 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, 2-4 курсов СПО, магистратуры, аспирантуры предоставляются места в общежитиях при условии:

отсутствия текущих академических задолженностей;

строгого соблюдения правил проживания и правил внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной безопасности, общественной безопасности;

бережного отношения к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономного расходования электроэнергии и воды, соблюдения чистоты в жилых помещениях и местах общего пользования, и сдачи комнаты в полном соответствии с актом приема-сдачи при выселении из общежития;

своевременного внесения, в установленном университетом порядке, платы за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг;

выполнения положений договора найма жилого помещения, заключенного с администрацией университета;

возмещения причиненного материального ущерба в соответствии с действующим законодательством РФ и заключенным договором найма жилого помещения.

3.6. Свободные места в общежитиях распределяются в следующем порядке:

студенты 1 курса бакалавриата, специалитета, имеющие сумму баллов вступительных испытаний 145 и выше;

студенты 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры, имеющие за предыдущий учебный год оценки успеваемости «отлично»;

студенты 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры, имеющие за предыдущий учебный год оценки успеваемости «отлично» и «хорошо»;

студенты 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры, имеющие за предыдущий учебный год оценки успеваемости «хорошо»;

студенты 1 курса бакалавриата, специалитета, имеющие сумму баллов вступительных испытаний ниже 145;

студенты 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры, имеющие за предыдущий учебный год оценки успеваемости «удовлетворительно».

3.7. Иностранным обучающимся предоставляются места в общежитии в полном объеме с момента прибытия в университет.

4. Правила подачи и регистрации заявлений обучающихся, нуждающихся в общежитии

4.1. Заявления подаются:

4.1.1. Абитуриентами бакалавриата, специалитета и СПО в приемную комиссию в электронном виде при подаче документов в университет. Заявления зачисленных в университет распечатываются сотрудниками студенческого городка из информационной базы ИИСУСС в срок до 22 августа текущего года для формирования приказа на заселение студентов 1 курса.

4.1.2. Студентами 2-4 курсов АК, 2-3 курсов IT-колледжа, 2-3 курсов КИМК в администрацию общежития № 1 (г. Владивосток, ул. Державина, 57, ауд. 306, ауд. 8202) не позднее 07 июля текущего года.

4.1.3. Студентами 2-4 курсов КСД в администрацию общежития № 4 (г. Владивосток, ул. Добровольского, 20, ауд. 100) не позднее 25 июня текущего года.

4.1.4. Студентами 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры, в том числе иностранными студентами, в дирекцию студенческого городка (г. Владивосток, ул. Гоголя, 41, ауд. 8206) не позднее 15 июля текущего года.

4.1.5. Сотрудниками ДМКД и МИПАИГ подаются списки иностранных студентов, прибытие которых в университет планируется впервые, в дирекцию студенческого городка в срок до 30 июня (для осеннего семестра) и 01 декабря (для весеннего семестра) текущего года по прилагаемой форме (приложение № 1).

4.2. Заявления, поданные после указанных сроков, рассматриваются комиссией по мере их поступления, но не ранее сентября текущего учебного года.

4.3. Поданные заявления регистрируются администрацией студенческого городка в журнале учета заявлений на предоставление мест в общежитии в дирекции студенческого городка, для студентов КСД – у заведующего общежитием № 4.

4.4. На основании поданных заявлений студентов 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, 2-4 курсов АК, 2-3 курсов IT-колледжа, 2-3 курсов КИМК, 2-4 курсов КСД, магистратуры, аспирантуры (кроме студентов иностранных граждан) в срок до 10 августа текущего года формируется список обучающихся, нуждающихся в предоставлении мест в общежитиях студгородка.

5. Порядок рассмотрения заявлений обучающихся, нуждающихся в общежитии

5.1. Первоочередное право на получение места для проживания в общежитии университета предоставляется следующим обучающимся:

детям-сиротам и детям, оставшимися без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства (студентам предоставляются места, отвечающие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства РФ);

лицам, признанным инвалидами I, II или III группы после получения среднего профессионального образования или высшего образования, получающим повторное профессиональное образование соответствующего уровня по другой профессии, специальности или направлению подготовки за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов в порядке,

СК-ОРД-Р-09-007-2023	Редакция: 07	Стр.4 из 8	09.11.2023
----------------------	--------------	------------	------------

установленном Федеральным законом от 29.12.2012 № 173-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» для лиц, получающих профессиональное образование соответствующего уровня впервые;

студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

студентам, получившим государственную социальную помощь;

студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» – «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» – «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

участникам и детям участников специальной военной операции.

5.2. Студентам бакалавриата, специалитета, АК, КИМК, IT-колледжа, магистратуры всех категорий, перечисленных в п. 5.1, студентам, обучающимся по двум образовательным программам, а также несовершеннолетним студентам АК, КИМК, IT-колледжа предоставляются места, как правило, в общежитии № 1 (г. Владивосток, ул. Державина, д. 57).

5.3. Студентам КСД всех курсов, категорий, перечисленных в п. 5.1, а также несовершеннолетним студентам, предоставляются места, как правило, в общежитии № 4 (г. Владивосток, ул. Добровольского, д. 20).

5.4. Студентам, имеющим высокие результаты в учебной, научной, спортивной, творческой и общественной деятельности университета, предоставляются места в общежитиях № 1 и № 2 (по представлениям начальника управления молодежной политики и директора студенческого городка, утвержденных ректором университета) в рамках выделенных квот.

5.5. Студентам, занявшим 1 место в ежегодном конкурсе «Общежития ВВГУ – территория достойной жизни» в номинации «Лучшая комната», предоставляются места в общежитиях № 1 и № 2.

5.6. Студентам, принимающим участие в летней трудовой бригаде по ремонту общежитий, предоставляются места в общежитиях № 1, № 2, № 3.

5.7. Студентам 2-5 курсов бакалавриата, специалитета предоставляются места, как правило, в общежитии № 3 (г. Владивосток, ул. Чапаева, д. 5).

5.8. Студентам 1-4 курсов, обучающимся по программам СПО, места в общежитиях предоставляются в рамках ежегодно выделяемых квот.

СК-ОРД-Р-09-007-2023	Редакция: 07	Стр.5 из 8	09.11.2023
----------------------	--------------	------------	------------

5.9. Первоочередное право на получение места для проживания в общежитии предоставляется студентам, перечисленным в п. 5.1 и студентам 1 курса, не достигшим совершеннолетия.

5.10. Места в общежитии для студентов, обучающимся по программам СПО, предоставляются в следующем порядке:

5.10.1. Студенты 1 курса, достигшие совершеннолетия, имеющие средний балл аттестата 80 и более.

5.10.2. Студенты 2 курса, не достигшие совершеннолетия, имеющие оценки успеваемости «хорошо» и «отлично», не имеющие задолженностей по оплате за обучение и в соответствии с критериями, перечисленными в п. 3.5.

5.10.3. Студенты 2 курса, достигшие совершеннолетия, имеющие оценки успеваемости «хорошо» и «отлично», не имеющие задолженностей по оплате за обучение и в соответствии с критериями, перечисленными в п. 3.5.

5.10.4. Студенты 3 и 4 курсов, имеющие оценки успеваемости «хорошо» и «отлично», не имеющие задолженностей по оплате за обучение и в соответствии с критериями, перечисленными в п. 3.5.

5.10.5. Студенты 2, 3, 4 курсов, достигшие совершеннолетия, не имеющие академических задолженностей, не имеющие задолженностей по оплате за обучение и в соответствии с критериями, перечисленными в п. 3.5.

5.11. Студентам выпускного курса бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры, а также студентам 2-4 курсов, обучающимся по программам СПО предоставляются места в общежитиях, при наличии свободных мест, после заселения студентов, перечисленных в п. 5.1-5.6.

5.12. Студентам 1-5 курсов бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры и 1-4 курсов СПО, нуждающимся в общежитии, зарегистрированным в г. Владивостоке, Владивостокском городском округе, г. Артеме, Артемовском городском округе, места в общежитии предоставляются при наличии свободных мест.

5.13. Комиссия рассматривает поступившие заявления, в соответствии с настоящим регламентом принимает решение о предоставлении мест в общежитии и формирует список лиц, заселяемых в общежития. Решение комиссии утверждается приказом ректора.

5.14. Приказ ректора об утверждении списка лиц, которым предоставляется место в общежитии, размещается на сайте университета в разделе «Проживание» (<http://hostel.vvsu.ru/>) **не позднее 22 августа** текущего года (кроме студентов I курса).

6. Порядок заселения

6.1. Заселение обучающихся производится в соответствии с графиком заселения.

6.2. Непосредственное вселение в студенческое общежитие производится заведующими студенческими общежитиями.

6.3. Обучающийся должен предоставить следующие документы:

паспорт;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) в собственности обучающегося жилых помещений (их долей), расположенных в г. Владивостоке (предоставляется один раз до заключения договора найма специализированного жилого помещения);

результаты флюорографического обследования (действительны в течение

года);

оригинал справки по форме 20 (действительна в течение 3 дней);

фото (3*4 см., цветное или черно-белое) – 2 шт.;

удостоверение гражданина, подлежащего призыву на военную службу (приписное свидетельство), если таковое имеется;

разрешение территориального отдела опеки и попечительства на раздельное проживание с попечителем (для несовершеннолетних);

страховой медицинский полис обязательного страхования граждан и сертификат о прививках.

6.4. При заселении в общежитие несовершеннолетние обучающиеся обязаны дополнительно предоставить нотариально заверенное согласие родителей (законных представителей) (приложение № 2) на самостоятельный выход несовершеннолетнего за территорию ФГБОУ ВО «ВВГУ», самостоятельный выезд к месту постоянного проживания и посещение родственников.

6.5. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. Договор найма жилого помещения заключается на весь период обучения в двух экземплярах. Один экземпляр выдается обучающемуся, другой экземпляр договора хранится у заведующего общежитием.

6.6. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством РФ и утверждается приказом ректора ФГБОУ ВО «ВВГУ». Плата за общежитие взимается с даты вселения, указанной в приказе ректора о вселении в общежития университета и в договоре найма жилого помещения.

6.7. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством РФ, положениями о студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «ВВГУ» и настоящим регламентом

6.7.1. Вселение в студенческое общежитие абитуриентов на время вступительных экзаменов производится на основании направления приемной комиссии ФГБОУ ВО «ВВГУ», при условии сдачи ими в приемную комиссию ФГБОУ ВО «ВВГУ» оригиналов документов, необходимых для зачисления в университет.

6.7.2. Абитуриенты, не прошедшие вступительные испытания, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результатов вступительных испытаний, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после проведения апелляции.

6.8. Лица, заселяющиеся в студенческое общежитие, должны быть ознакомлены с Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития, с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами, а также обязаны пройти соответствующий инструктаж по пожарной безопасности, правилами использования оборудования, мебели, содержания помещений общежития. Инструктаж и ознакомление вселяемых с указанными выше документами проводится заведующими студенческими общежитиями под подпись в соответствующем журнале.

6.9. При заселении в комнату заведующий студенческим общежитием (дежурный по общежитию):

составляет с проживающим двусторонний акт приема-сдачи жилой комнаты, в котором указаны: состояние стен, потолка, пола, окон (отсутствие царапин, пятен,

порезов, любых видов повреждений), состояние оборудования, мебели (рабочее состояние оборудования, отсутствие царапин, пятен, порезов, любых видов повреждений);

составляет с проживающим двусторонний акт приема-сдачи мест общего пользования, в котором указаны: состояние стен, потолка, пола, окон, кафеля, сантехники, электрооборудования (отсутствие царапин, пятен, порезов, сколов, трещин, любых видов повреждений).

6.10. Обучающиеся, не вселившиеся в общежитие без уважительных причин (либо своевременно не сообщившие об их наличии) в период, определенный графиком заселения, считаются отказавшимися от общежития.